

Der Immobilienbewerter

Informationsdienst für Sachverständige



10% Kombi-Rabatt
mit der Zeitschrift
„Der Bausachverständige“

Zielgruppen

Neben der Hauptzielgruppe der Immobilien- und Grundstücksbewerter sind weiter zu nennen: Gutachterausschüsse, Baudezernate, Liegenschaftsämter, Rechtsanwälte, Steuerberater, Architekten, Immobilienmakler, Immobilienunternehmen, Unternehmen mit Immobilienbesitz, Kreditinstitute, Kirchen, Versicherungsgesellschaften, Verbände der Immobilienwirtschaft, Immobilienfonds, Investmentbanken, Finanzdienstleister, Ministerien in Bund und Ländern.

Kurzbeschreibung

Die neu konzipierte Zeitschrift bietet fundierte Informationen zu Immobilienmärkten und der Wertermittlung von Immobilien. Gut lesbar und dennoch auf hohem Niveau schildern Praktiker Chancen und Risiken innerhalb spezieller Immobiliensegmente, erläutern Grundsatzfragen, Probleme und Lösungswege bei der Wertermittlung und beziehen Stellung zu kontrovers diskutierten Themen.

Die wichtigsten Zahlen

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Zeitschriftenformat | DIN A4, 210 × 297 mm |
| Satzspiegel | Anzeigen 186 × 260 mm |
| Druckauflage | 1.700 |
| Aboauflage | 1.300 |
| Druckverfahren | Offset |
| Erscheinungsweise | zur Mitte eines geraden Monats |

Anzeigenleitung



Hans Stender
Tel.: (02 21) 9 76 68-343
Fax: (02 21) 9 76 68-397
E-Mail: hans.stender@reguvis.de

Anzeigenformate und Grundpreise und Stellenmarktpreise*

| Größe in Seitenanteilen | Formatbezeichnung | Breite in mm | Höhe in mm | Preis in € |
|-------------------------|----------------------------------|--------------|------------|------------|
| | 1/1 Seite | 186 | 260 | 955,- |
| | 3/4 Seite | 186 | 192 | 716,- |
| | 1/2 Seite hoch 1/2 Seite quer | 91 186 | 260 127 | 478,- |
| | 1/4 Seite hoch 1/4 Seite quer | 91 186 | 127 63 | 240,- |
| | 1/8 Seite hoch 1/8 Seite quer | 91 186 | 63 31 | 120,- |

Spaltenanzahl: 2

Den Anzeigenpreisen liegt ein Millimeterpreis von 1,51 € (einspaltig) zugrunde. Private Stellenanzeigen haben einen Millimeterpreis von 1,00 € (einspaltig). Bei abweichenden Formaten gilt der erhöhte Millimeterpreis von 2,40 €.

* Alle Stellenanzeigen werden neben der Veröffentlichung im ImmWeb zusätzlich kostenlos auf dem Portal für vier Wochen platziert

Chiffregebühr

| | |
|--|--------|
| Bei Postzustellung | 10,- € |
| Bei Postzustellung für Stellensuchanzeigen | 6,- € |

Druckunterlagen

Digitale Daten (z. B. druckoptimierte PDF-Dateien, EPS-Dateien mit eingebetteten Schriften)
E-Mails bitte an hans.stender@bundesanzeiger.de senden.
Datenübertragung per ftp-Ordner möglich nach Absprache.

Farbzuschläge

110,- € je Farbe (eurosкала, in CMYK anlegen),
keine Sonderfarbe möglich.

Anzeigenerstellung

Für die Erstellung von Werbeanzeigen für Kleinkunden berechnen wir pro Arbeitsstunde 90,- € nach Lieferung von Text und Logo in entsprechenden Dateiformaten.

Beilagen

Höchstformat 290 × 205 mm

| | |
|---------------------|-----------|
| bis 25 g | 500,- €/‰ |
| Mehrgewicht je 10 g | 30,- €/‰ |

Nicht miteinander verbundene Drucksachen werden laut Postordnung wie zwei oder mehrere Beilagen berechnet.

Beihefter

| | |
|----------------------|-------------------------|
| 4 Seiten (Heftmitte) | 1.900,- € |
| Format | max. DIN A4 |
| Beschnittzugabe | Vorfalz 5 bis max. 8 mm |
| Kopfbeschnitt | 3 mm |

Beikleber

Höchstformat 190 × 160 mm, max. 25 g

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| Postkarten und Drucksachen (1 Blatt) | 180,- €/‰ |
| CD-ROMs | 205,- €/‰ |

Andere Drucksachen oder Warenmuster nach Absprache.

Beikleber sind nur für die Gesamtauflage und nur in Verbindung mit der Buchung einer 1/1-Seite-Anzeige buchbar. Benötigte Liefermenge beträgt 5% mehr als Druckauflage. Beikleber sind nicht rabattfähig.

Anzeigenschluss

3 Wochen vor Erscheinen; Beilagen-/Beihefter- und Beiklebe-Muster müssen spätestens 2 Wochen vor Erscheinen bei der Anzeigenannahme eingehen; die Auftragsbestätigung gilt ohne Muster und dessen Billigung nur unter Vorbehalt. Bei Verarbeitungsschwierigkeiten hat die Fertigstellung der Auflage Vorrang gegenüber der Beilegung/Beiklebung.

Für die rechtzeitige und technisch einwandfreie Anlieferung der Druckdaten ist der Kunde verantwortlich.

Bei gravierenden Auflagenerhöhungen einzelner Hefte behält sich der Verlag vor, die Preise anzupassen.

Lieferanschrift für Beilagen, Beihefter und Beikleber

Anlieferung spätestens 2 Wochen vor Erscheinen.
Appel & Klinger Druck und Medien GmbH
z. Hd. Herrn Appel
Bahnhofstraße 3a
96277 Schneckelohe
(mit Vermerk: „für ImmWert Nr. ...“)

Rabatte

Mengenrabatte pro Insertionsjahr

| | | |
|---------------|------------|-----|
| Malstaffel | 3 Anzeigen | 10% |
| | 6 Anzeigen | 15% |
| Mengenstaffel | 3 Seiten | 10% |
| | 6 Seiten | 20% |

Buchverlage erhalten 10% Kollegenrabatt bei Direktbuchungen (nicht anrechenbar auf anderweitig gewährte Rabatte).

Konditionen

Postgebühren bei Beilagen sind nicht rabattfähig. Keine Provision- oder Rabattgewährung auf Portokosten.

Ein Konkurrenzausschluss wird nur nach Absprache eingeräumt. Rücktrittsmöglichkeiten und -termine liegen 6 Werktage vor dem Anzeigenschluss.

Auftragsbestätigungen für Anzeigen und Beilagen sind erst nach Vorlage eines Musters und deren Billigung bindend.

Zahlungsbedingungen

Netto nach Empfang der Rechnung; keine Skontogewährung

Zahlungen an

Reguvis Fachmedien GmbH

Sparkasse KölnBonn

IBAN: DE74 3705 0198 1934 8196 71 | BIC: COLSDE33XXX

Alle Preise verstehen sich zzgl. der gültigen Mehrwertsteuer.

Für alle Aufträge gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie unter www.biv-portal.de

Verlag

Reguvis Fachmedien GmbH

Amsterdamer Straße 192

50735 Köln

Herausgegeben in Kooperation mit dem Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband e.V.